

この週末、現地にてお待ちしております。

西小鷹野の家 全4邸

【C棟:間取図】

LDK

22.9帖 器コーナー含む

□ 収納 □ 床販房







10:00~17:00

「井原」停/徒歩13分

金利/0.45%

自己資金/100万円 借入/3,090万円

月々 (年12回) / 79,530 円

金利は店頭金利より優遇適用後となります。返済額は概 算となります。●分譲価格には登記手続等の諸経費は含まれ

豊鉄東田本線

くご返済参考例>

融資銀行/愛知銀行

返済期間/35年

ボーナス払い

〈区画図〉

最高一等級

耐震等級3

断熱等性能等級4

長期優良住宅

住宅性能評価取得

【C棟】

■概要●所在地/愛知県豊橋市西小鷹野2-13●私道負担/無●総戸数 /4戸●販売戸数/4戸●敷地面積132.82㎡~136.65㎡●延床面積 106.01㎡~111.80㎡●構造/木造2階建●地目/宅地●用途地域/第1 種低層住居専用地域●建ペい率/60%●容積率/100%●建築確認番号 /第R02確認建築愛建住セ25735号他●設備/中部電力・都市ガス・公共 下水道●道路/西側6m●完成/2021年6月●入居予定日/即入居可● 融資取扱銀行/愛知銀行他●取引形態/販売提携媒介●広告作成日 /2021年7月14日●広告有効期限/2021年7月末日まで●平面図は都合 により一部変わる可能性があります。予めご了承ください。

■ご成約時には、司法書士事務所に対する登記費用・仲介手数料などの諸 費用が必要となります(分譲価格には含まれておりません)。諸費用金額につ きましては条件により異なりますので、お問合せください。

SELLING POINT

IF.

- 1.オリジナル開発の高耐震パネル工法
- 2.床暖房・宅配ボックス標準装備
- 3.ZEH級高断熱住宅
- 4.**畳]-ナ-付**の広いLDK(B棟・C棟)
- 5.**ストックルーム(A**棟)・**玄関クローク**(**D**棟)

住みかえ 🛍 SHOP

500 0120-960-322

K's ホーム株式会社

内覧ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

0120-960-322 (担当: 粕谷まで)

LIFE INFORMATION

■小鷹野公園·······徒歩 2分(100m) ■牛川遊歩公園・・・・・・・・・徒歩 8分(600m)





赤岩口駅 4 四

豊橋市西小鷹野2-13

スマホで ■ 豊鉄東田本線「井原 | 停・・・・・徒歩13分(1,000m) 簡単検索! ■豊橋才能教育幼稚園・・・・・・徒歩10分(800m) ■鷹丘小学校······徒歩 5分(400m) ■東陵中学校·······徒歩13分(1,000m) ■ファミリーマート小鷹野店・・・・・・徒歩 6分(450m) ■ニューライフフジ鷹丘店・・・・・・ 徒歩 7分(500m) ■ココカラファイン小鷹野店・・・・・・徒歩 8分(600m) ■ヤマナカ赤岩フランテ館・・・・・・徒歩13分(1,000m) ■野田内科クリニック・・・・・・・ 徒歩 7分(500m) ■こどもクリニックぽっぽ・・・・・・・ 徒歩 9分(650m) ■小鷹野郵便局·······徒歩 5分(350m) ■岡崎信用金庫牛川支店・・・・・徒歩 4分(300m)