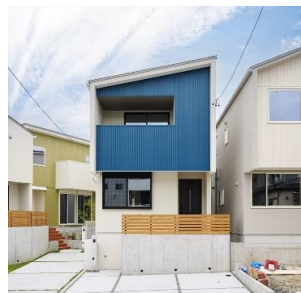


今、お支払の家賃とくらべてみてください！！

【赤岩口駅北 B棟】

ZEH級高断熱住宅



長期優良住宅



豊鉄東田本線「赤岩口」駅/徒歩4分

生活施設は徒歩圏内！！

<区画図>



<返済例>

自己資金 / 100万円 借入 / 2,990万円
返済期間 / 35年 金利 / 0.45%
融資銀行 / 愛知銀行

毎月の返済額のみ / **76,957 円**

ボーナス返済 **なし**

- 返済金額は返済期間35年、年利0.45%（変動・優遇適用後）のお支払い例です。
- 金利は店頭金利より優遇適用後となります。
- 返済額は概算となります。
- 分譲価格には登記手続等の諸経費は含まれておりませんので、別途申し受けます。
- 上記金利は2023年5月現在のものです。●詳しくは係員にお尋ねください。



スマホで簡単検索！

Googleマップ



外観・内観イメージ



【B棟】

分譲価格 **3,090 万円** (税込) <仲介手数料不要>
■敷地面積 / 119.57㎡ (36.16坪)
■延床面積 / 104.77㎡ (31.69坪)

■概要 ●所在地/愛知県豊橋市東小鷹野1-19番 ●総戸数/1戸 ●敷地面積/119.57㎡ ●延床面積/104.77㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●建築確認番号/第R03確認建築愛建住せ25922号 ●設備/中部電力・都市ガス・公共下水道 ●道路/南側6m ●完成済 ●入居日/即入居可 ●取引形態/販売代理 ●広告作成日/2023年5月7日 ●広告有効期限/2023年5月末日 ●ご成約時には、司法書士事務所に対する登記費用などの諸費用が必要となります（分譲価格には含まれておりません） ●本図面と現況が異なる場合には現況を優先とさせていただきます。●室内写真は全て施工例写真です。実際のお部屋とは異なります。

【三ノ輪町part6 C棟】

ZEH<ネットゼロエネルギー住宅>

豊鉄バス「山中橋」停/徒歩5~6分

駐車場スペース4台も可能！！

<返済例>

自己資金 / 100万円 借入 / 3,690万円

毎月の返済額(年12回) / **79,530 円**

ボーナス返済(年2回) / **92,737 円**

- 融資の条件、期間、内容については、左記赤岩口駅北の家返済例と同様です。同返済例をご参照下さい。

【A棟】

分譲価格 **3,990 万円** (税込) ■敷地面積 / 194.67㎡ (58.88坪)
■延床面積 / 113.88㎡ (34.44坪)



駐車スペース4台可!!



スマホで簡単検索！

Googleマップ



外観・内観イメージ



【C棟】

分譲価格 **3,790 万円** (税込) <仲介手数料不要>
■敷地面積 / 184.52㎡ (55.81坪)
■延床面積 / 118.43㎡ (35.82坪)

■概要 ●所在地/豊橋市三ノ輪町5-83 ●販売戸数/3戸 ●敷地面積/184.52㎡ ●延床面積/118.43㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築確認番号/第R04確認建築愛建住せ23845号他 ●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●道路/西側5.3m ●完成済 ●入居日/即入居可 ●取引形態/販売代理 ●広告作成日/2023年5月7日 ●広告有効期限/2023年5月末日 ●ご成約時には、司法書士事務所に対する登記費用などの諸費用が必要となります。●本図面と現況が異なる場合には現況を優先させていただきます。●室内写真は全て施工例写真です。実際のお部屋とは異なります。

A. **3,990 万**
B. **3,890 万**
C. **3,790 万**
(税込)